
RECHT DER LANDWIRTSCHAFT

ZEITSCHRIFT FÜR LANDWIRTSCHAFTS- UND AGRARUMWELTRECHT

H 20023 – 77. Jahrgang – September/Oktober 2025

INHALTSVERZEICHNIS

Schwerpunkt: Bodenrecht

Konzept: Prof. Dr. Antje G. I. Tölle

A. ABHANDLUNGEN

Tietz, Andreas: Unternehmensverflechtungen: Erkenntnisse für die Relevanz von Share Deals für die Bodenmarktpolitik der Länder	257
Goetz, Karl-Heinz: 1949 bis 2024 – 75 Jahre Verband der gemeinnützigen Landgesellschaften	264
Seutemann, Herbert: Landpachtverkehrsrecht: QUO VADIS, lieber Landesgesetzgeber?	270
Tölle, Antje G. I.: Landwirtschaftlicher Bodenmarkt: Stand der Diskussion und kritische Würdigung der Entwicklungen in Bayern, Brandenburg, Bremen, Mecklenburg-Vorpommern, Nordrhein-Westfalen, Niedersachsen, Sachsen, Thüringen im Landpachtrecht im BGB und im Koalitionsvertrag auf Bundesebene	272

B. RECHTSPRECHUNG

1. ELER.....	
EuGH: Zur nationalen Ausgestaltung von ELER-Förderungen in benachteiligten Gebieten – C-239/23	278
2. Grundstücksverkehr.....	
BGH: Umgehung des GrdstVG durch Erbanteilsübertragung – BLw 2/24	279
BGH: Auswirkung der Aufhebung eines Kaufvertrags auf die Ausübung des siedlungsrechtlichen Vorkaufsrechts – V ZR 194/23	283
Tölle, Antje G. I.: Kurzanmerkung	287
OLG Celle: Inhaber verpachteter Betriebe als Erwerber im Grundstücksverkehr – 7 W 14/24	287
OLG Frankfurt: Die Wirkung der Grundbucheintragung eines nicht genehmigten Rechtsgeschäfts – 20 W 91/24	288
OLG Frankfurt: Anforderungen an den leistungsfähigen Nebenerwerbsbetrieb und die Kapitalgesellschaft als Landwirt – 20 WLw 1/23	288
OLG München: Anspruch auf Löschung einer Auflassungsvormerkung, nachdem die Genehmigung nach dem Grundstücksverkehrsgesetz versagt wurde – 34 Wx 5/23 e	290
OLG Naumburg: Amtspflichtverletzung im Genehmigungsverfahren nach dem GrdstVG – 12 U 186/22	290
Tölle, Antje G. I.: Anmerkung	295
3. Landpachtrecht und Nutzungsüberlassung Windenergie	
BGH: Für Einheit der Urkunde reicht gedankliche Verbindung auch beim Landpachtvertrag – LwZR 6/24 ...	298
Haarstrich, Jens: Anmerkung	300
BGH: Ausschluss des ordentlichen Kündigungsrechts in der Wartezeit bis zur Inbetriebnahme einer Windenergieanlage – XII ZR 76/24	301
OLG Brandenburg: Eigentum an Feldfrüchten bei fehlender Genehmigung der Unterverpachtung – 4 U 140/23	302
OLG Hamm: Zu den Voraussetzungen der Fortsetzung eines Pachtverhältnisses gem. § 595 BGB – I-10 W 133/22	303
OLG Naumburg: Versagte Genehmigung eines Landpachtvertrages – 2 Ww 6/21	304
OLG Rostock: Herausgabe eines Grundstücks nach Kündigung des Landpachtvertrages – 14 U XV 2/23 ...	307
OLG Rostock: Vertragsauslegung eines Landpachtvertrags – 14 U XV 7/21	307
4. Gerichts- und Notarkostengesetz.	
BGH: Wertfestsetzung nach § 48 GNotKG – Merkmal Betriebsfortführung ... – V ZB 65/22	310
5. Bergrecht.....	
BVerwG: Entschädigung bei Beeinträchtigung einer bergrechtlichen Bewilligung – 11 A 5.24	312
6. Waldvorkaufsrecht	
VGH Baden-Württemberg: Waldvorkaufsrecht – maßgeblicher Zeitpunkt [der Beurteilung] – VGH 5 S 261/24	315
Impressum	320